

OBEC

Spoločný obecný úrad pre územné plánovanie a stavebný poriadok /č.tel. 033 6448 099/
900 86 Budmerice 534

Žiadosť o zmenu dokončenej stavby v zmysle § 58a zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (nadstavba, prístavba, stavebné úpravy - prestavba)

I. Žiadateľ (-lia) — stavebník

Meno, priezvisko a titul:

Adresa :

II. Údaje o stavbe, ktorej sa zmena týka:

Druh a účel stavby:

Číslo popisné

Obec:

Parcelné čísla pozemkov, na ktorých je stavba uskutočňovaná:

Označenie ostatných pozemkov ktoré sa majú použiť ako stavenisko (napr. časť verejného priestranstva):

Kolaudačné rozhodnutie na stavbu bolo vydané.....

.....
dňa..... pod č.

K pozemkom, na ktorých je stavba uskutočnená, resp. k existujúcej stavbe, má stavebník:

— vlastnícke právo

— iné právo (uviesť aké)

III. Popis navrhovaných zmien oproti kolaudačnému rozhodnutiu a overenej dokumentácii:

IV. Zoznam účastníkov konania (občanov, organizácií), ktorých právom chránených záujmov alebo povinností sa zmena týka: (mená, názvy, adresy – vlastníci susedných nehnuteľností)

.....
.....
.....
.....

VI. Údaje o dokumentácii: Dokumentáciu zmeny stavby vypracoval:

.....

VII. Prípadné ďalšie údaje významné pre rozhodnutie stavebného úradu:

V..... dňa.....

.....
Meno a funkcia osoby oprávnenej zastupovať právnická
osobu (pečiatka a podpis)
Pri fyzických osobách podpisy všetkých stavebníkov

Prílohy:

1. Dokumentácia zmeny stavby (vyhotovenie 2 x)
 - a) situačné výkresy (ak sa mení vonkajšie pôdorysné alebo výškové usporiadanie stavby)
 - b) výkresy v rozsahu požadovanej zmeny
 - c) technický popis zmeny a údaje o vplyvoch a účinkoch zmeny na okolie.
 - d) Kolaudačné rozhodnutie a pôvodnú dokumentáciu pred zmenou /overenú stavebným úradom v stavebnom konaní/
2. Stanoviská orgánov štátnej správy, ktorých záujmy sú zmenou dotknuté /ochrana prírody a krajiny, odpadové hospodárstvo, ochrana vôd, lesov, ochrana pôdneho fondu, hygiena, pož.ochrana a pod.)
3. Doklad o vlastníctve v prípade zmeny vlastníckych vzťahov pre doručovanie podľa § 17, odst. 5, zák. č. 71/1967 Zb. správneho poriadku.
4. poplatok zaplatený v pokladni prísl. obecného úradu podľa zákona o správnych poplatkoch

Poznámka:

- stavebníkom môže byť len ten, kto má k pozemku (stavbe) vlastnícke alebo iné právo, oprávňujúceho ku stavbe.
- ak žiada viac stavebníkov (napr. manželia), vyplnia žiadosť a podpíšu ju všetci, môžu si zvoliť spoločného zmocnenca
- ak príde k zmene v osobe vlastníkov stavby oproti pôvodnej žiadosti, je treba vlastnícke právo preukázať a príslušný doklad pripojiť k žiadosti
- zmena stavby sa môže začať **až po právoplatnosti rozhodnutia**, ktorým sa zmena stavby povoľuje,